

Dagordning för Årsmöte 2022-04-19

Häk-Himmelstorp-Önnarp vägsamfällighet

§16

Dagordning

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. mötets öppnande, upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
2. val av ordförande vid stämman
3. val av sekreterare vid stämman
4. val av två justeringsmän
5. fråga om stämman blivit behörigen utlyst samt godkännande av dagordning
6. styrelsens och revisorernas berättelser
7. ansvarsfrihet för styrelse och räkenskapsförare
8. framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar
9. ersättning till styrelsen och revisorerna
10. styrelsens förslag till plan för anläggnings- och underhållsarbeten
11. styrelsens förslag till budget och uttaxering samt debiteringslängd
12. val av styrelse och suppleanter
13. val av revisorer och suppleanter.
14. val av plogfogdar.
15. övriga frågor
16. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma ska behandlas ärenden under punkterna 1, 2, 3, 4, 5, 8 och 16.



**Protokoll fört vid årsmöte för Håle
Himmelstorp Önnarps
Vägsamfällighet i Förslövs
Församlingshem tisdagen den 19
april 2022**

Närvarande:

Håkan Björklund, Carina Jansson Wesselgård, Bengt Henrysson, Daniel Bengtsson, Sven Ekhem, Göran Jansson, Benjamin Holm, Anna-Karin Svensson, Jan Berndtsson, Christer Persson, Håkan Schang, Eva Román, Claes Sieurin.

§ 1

Årsmötets öppnande

Årsmötet öppnas av Sven Ekhem, som hälsar de närvarande välkomna till årsmötet.

§ 2

Ordförande för mötet

Sven Ekhem väljes att leda årsmötet.

§ 3

Sekreterare

Göran Jansson väljes till sekreterare för mötet.

§ 4

Justering

Till att justera årsmötets protokoll utses Claes Sieurin och Håkan Björklund.

§ 5

Kallelse och dagordning

Kallelse till årsmötet den 19 april, kl 19.00, har skett genom annons i NST den 6 april 2022 samt tillgänglighållits på vägsamfällighetens hemsida. Årsmötet finner att kallelse skett på godtagbart sätt och kallelsen godkännes av årsmötet. Årsmötet godkänner även dagordningen för årsmötet.

§ 6

Årsredogörelse

Göran Jansson läser upp årsredogörelse för verksamhetsåret 2021, se bil 1, vilken också tillgänglighållits två veckor före årsmötet. Årsmötet godkänner årsredogörelsen och beslutar lägga denna till handlingarna.

Ekonomisk redogörelse

Anna-Karin Svensson läser upp ekonomisk redogörelse samt kommenterar balans-och resultaträkning avseende verksamhetsåret 2021, se bilaga 2, 2a, 2b, vilka tillgänglighållits två veckor före årsmötet. Årsmötet godkänner den lämnade ekonomiska redogörelsen och beslutar lägga denna till handlingarna.

Revisionsberättelse

Christer Persson läser upp revisorernas, Christer Persson och Claes Sieurin, berättelse efter fulljord granskning av 2021 års förvaltning och räkenskaper. Revisionsberättelsen har tillgänglighållits två veckor före årsmötet.

§7

Ansvarsfrihet

Revisorerna föreslår årsmötet att bevilja styrelsen full ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning, se bil 4.

I enlighet med revisorernas förslag beslutar årsmötet att bevilja styrelse och räkenskapsförare full ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning och räkenskaper.

§ 8

Motioner och framställningar

Det noteras på årsmötet att motioner ej inkommit.

§ 9

Ersättningar till styrelsen

Alltsedan 2015 (årsmötesbeslut 2015) timdebiterar alla styrelseledamöter utifrån sina uppdrag och åligganden och utifrån gällande taxa och således förekommer ej någon fast årlig kostnadsersättning. All tillsyn och reparation av vägarna debiteras per timme och kostnader ersättes mot kvitto. Årsmötet informeras om ovanstående och ger sitt godkännande.

§ 10

Verksamhetsplan för anläggnings-och underhållsarbeten 2022

För verksamhetsåret 2022 planerar styrelsen inga anläggningsarbeten.

Planeringen för 2022 när det gäller underhållsarbete är enligt följande:

att genomföra sedvanlig rensning av diken och vägtrummor,

att, när det gäller växtlighet utmed vägarna (sly, buskar, häckar), iaktta reglerna för statsbidrag vilket bl.a. innebär att häckar skall beskäras så att de ej inkräktar menligt på vägbanan och framkomligheten. Riktlinjer för fri framkomlighet är 35-40 cm räknat från asfaltkant.

att genomföra sedvanligt vinterunderhåll

att låta bortföra nedfallna träd och grenar på vägarna exempelvis efter storm

att låta reparera uppkomna skador på vägarna

att ha beredskap för oplanerade händelser

Årsmötet beslutar godkänna verksamhetsplanen för 2022. (Bil.3).

§ 11

Styrelsens förslag till budget och uttaxering samt debiteringslängd

Årsmötet granskar av styrelsen framtagna budget för 2022 och ger den sitt godkännande. För att täcka utgifter för väghållning under 2022 och med iakttagande av god ekonomisk framförhållning fastställs avgiften för 2022 till 0,40 kronor per tonkilometer och Årsmötet ger också sitt godkännande till att minsta avgift som faktureras höjes till 300 kronor. I sammanhanget noteras att 5.000 kronor avsättes till underhålls- och förnyelsefond avseende 2022. Se bil. 3.

Debiteringslängd hålles tillgänglig för årsmötets granskning och har tillgänglighållits sedan två veckor före årsmötet. Se bilaga 5. Det bör noteras att debiteringslängden ej tillgänglighålles på hemsidan i enlighet med datalagens bestämmelser.

I samband med att budgeten diskuteras tar en medlem upp att han finner att administrationskostnaden för vägföreningen är jämförelsevis hög i förhållande till andra vägföreningar och denna synpunkt diskuteras på Årsmötet.

§ 12

Val av styrelse och suppleanter

Kvarstående i styrelsen för 2022 är Sven Ekhem, Anna-Karin Svensson och Benjamin Holm. Daniel Bengtsson och Göran Jansson omväljes för 2022 och 2023. Till suppleanter för 2022 omväljes Jan Berndtsson, Bengt Henrysson och Håkan Schang.

§ 13

Val av revisorer och suppleanter

Årsmötet beslutar att till revisorer för 2022 omvälja Lars Klitte och Christer Persson. För samma tid omväljes Claes Sieurin och Daniel Harvig som revisorssuppleanter.

§ 14

Val av plogfogdar

Årsmötet beslutar att omvälja Christer Persson, Kristina Bengtsson, Håkan Schang och Benjamin Holm som plogfogdar för 2022.

§ 15

Övriga frågor

a) I samband med den ekonomisk redogörelsen framgår att näringsidkare inom vägsamfällighetens vägnät har möjlighet få momsintyg.

b) Anna-Karin Svensson har gjort en sammanfattning av fastighets- och ägarelängd avseende vår vägsamfällighet och där man bl.a. kan utläsa antal fastigheter utifrån Lantmäteriets kategoriindelning ex. helårsboende, fritidsboende etc. samt ägarförändringar och tonkilometerförändringar. (Bil.6).

c) Håkan Schang tar upp att M-skylden invid hans fastighet mest utgör hinder vid vägunderhåll och är tveksam till dess funktion. Frågan diskuteras och hänskjuts till styrelsen för utredning och ställningstagande.

d) Frågeställning tas upp, bl.a. mot bakgrund av allt högre porto, om man inte kunde övergå till korrespondens via mail med vägföreningens medlemmar. I diskussionen som följer framgår att problem som kan uppkomma är att byte av mailadress inte inrapporteras till styrelsen. Styrelsen åtar sig att närmare penetrera frågeställningen och genom utskick till medlemmarna få en uppfattning om deras benägenhet att ange sina mailadresser och hålla dem aktuella.

§ 16

Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Årsmötesprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos sekreteraren Göran Jansson inom två veckor efter årsmötet samt på vägsamfällighetens hemsida från samma tidpunkt.

§ 17

Mötets avslutning

Ordförande förklarar Årsmötet avslutat.

Förslöv 2022-04-29



Göran Jansson
sekreterare



Sven Ekhem
ordförande

Justeras:



Claes Sieurin



Håkan Björklund



Årsredogörelse för Håle-Himmelstorp-Önnarps vägsamfällighet för 2021

Ordinarie ledamöter i vägsamfällighetens styrelse, utöver styrelseordföranden Sven Ekhem, har varit Benjamin Holm, vice ordförande, Anna Karin Svensson, kassör, Göran Jansson, sekreterare, samt Daniel Bengtsson, it-frågor. Suppleanter har varit Jan Berndtsson, Bengt Henrysson och Håkan Schang. Styrelsen har haft två sammanträden, inklusive konstituerande styrelsemöte, under 2021.

Under verksamhetsåret 2021 har till Lantmäteriets samfällighetsföreningsregister inlämnats den årliga och aktuella styrelsesammansättningen och vilka som utsetts till firmatecknare samt ekonomisk årsrapport till Båstads kommun.

Ett välfungerande vägnät förutsätter att skador, förslitningar, nedfallna grenar eller träd, igenfyllda diken och vägtrummor mm är under kontinuerlig observans och åtgärdande. Ordföranden Sven Ekhem är sedan tidigare av styrelsen anförtrodd att på eget initiativ och efter eget övervägande åtgärda skador eller hinder som uppkommer för att förebygga eller förhindra olycka eller olägenhet eller där dröjsmål med åtgärdande skulle förvärra situationen. Allmänt förutsättes att viktiga iakttagelser av ovannämnda slag rapporteras till ordföranden. I sammanhanget kan nämnas att ordföranden under 2021 fört en dialog med medlemmar och näringsidkare utmed vägen i syfte att vidmakthålla en god vägstandard och om fastighetsägares skyldighet att tillse att häckar, träd och dylikt ej inkräktar på vägbanan och där riktmärket för fri framkomlighet är 35-40 cm räknat från asfaltkant och med 460 cm fri höjd.

Genom entreprenören Holger Svensson har erforderlig busk- och slyröjning genomförts med iakttagande av gällande regler. Vinterunderhåll (snöröjning och sandning) är i uppdrag hos Henrysson, Håle. Sopning av vägarna genomförs av Anders Svensson, Vistorps maskintjänst.

I samband med skyfallet i mitten av augusti fick Sven Ekhem tillsammans med Nicklas Henrysson rycka ut för att åtgärda igenproppad kulvert under Hålevägen. Sven Ekhem har också åtgärdat vägavsnitt med höga asfaltkanter genom att lägga ut asfaltkross för avfasning. Rensning av dike invid Slottetvägen har också utförts under 2021.

Under 2021 har Båstads kommun gjort framställning till vår vägsamfällighet angående väghållareavtal för Regional cykelled med sträckning mellan banvallscykelledens utfart vid Önnarpsvägen och fram till den punkt där Hålevägen korsas av befintlig cykelväg längs med Margretetorpsvägen. Ordföranden har i samråd med styrelsen ingått avtal med Båstad kommun innebärande att kommunen ersätter vår vägsamfällighet för väghållareansvaret med årligt belopp om 1 kronor/längdmeter regional cykelväg. Start för ersättningen räknas det året leden skyltas och tas i bruk, preliminärt 2023.

Fastighets- och ägarlängd hålles aktuell och inrapporteras till Lantmäteriet genom Anna Karin Svenssons försorg.

Vägsamfällighetens hemsida hålles aktuell och fungerande genom Daniel Bengtssons försorg och på denna tillgänglighålles stadgar, styrelse- och årsmötesprotokoll mm.

När det gäller ekonomi hänvisas till Anna Karin Svenssons ekonomiska redogörelse och ekonomiska sammanställningar.

2022-02-03

För styrelsen



Göran Jansson

Sekreterare



Ekonomisk redogörelse samt kommentar till balans- och resultaträkning
för verksamhetsåret 2021.

Intäkter, kostnader och balansräkning framgår av bilaga 2a och 2b.

Intäkterna för föreningen har bestått av medlemsavgifter 29 260 kr, statsbidrag 63 060 kr och kommunalt bidrag 13 600 kr.

Det kom mycket snö, både i början och slutet av året. Kostnaderna för 2021 års hantering av vägarna har uppgått till 161 180 kr (inkl moms).

Intäkterna har inte räckt till. Därför har pengar överförts från Rep- och underhållskontot. Årets underskott blev 66 426 kr.

77 fastigheter ingår i vägsamfälligheten. En del fastigheter har två, ibland flera ägare medan en del fastighetsägare äger flera fastigheter. Det har under 2021 skett en förändring beträffande ägarförhållanden. Önnarp 1:25 har sålts till Göran Häggqvist. Det totala antalet tonkm är oförändrat. Kategoriindelningen av fastigheterna är bestämd av Lantmäteriet och går inte att förändra. Styrelsen i vägföreningen har enligt Lantmäteriets bestämmelser beslutsrätt för att ändra kategoribeteckning för enskild fastighet i vägföreningen, när fastigheten har bytt användarstatus.

Intyg för moms som hänför sig till näringsverksamhet i vägsamfälligheten har på begäran utfärdats åt åtta medlemmar. Efter årsmötet 2021 har som tidigare den årliga årsredovisningen om vägsamfällighetens ekonomi insänts till kommunen.

För styrelsen

Anna-Karin Svensson

Kassör

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Balansrapport 2021-01-01 - 2021-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Tillgångar			
Vägar			
1150 Investering i vägar	205 334,00	-10 267,00	195 067,00
Summa vägar	205 334,00	-10 267,00	195 067,00
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	1 800,00	-1 800,00	0,00
Summa kundfordringar	1 800,00	-1 800,00	0,00
Kassa och bank			
1910 Sparbanken: transaktionskonto	38 519,97	-29 359,05	9 160,92
1921 Reparations- och underhållsfond	81 000,00	-25 000,00	56 000,00
Summa kassa och bank	119 519,97	-54 359,05	65 160,92
Summa tillgångar	326 653,97	-66 426,05	260 227,92
<hr/>			
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-259 159,91	-67 494,06	-326 653,97
2019 Årets resultat	-67 494,06	133 920,11	66 426,05
Summa eget kapital	-326 653,97	66 426,05	-260 227,92
Långfristiga skulder			
2390 Företagslån	0,00	0,00	0,00
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Summa eget kapital och skulder	-326 653,97	66 426,05	-260 227,92

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Resultatrapport 2021-01-01 - 2021-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Nettointäkter			
3014 Medlemsavgifter	0,00	29 259,60	29 259,60
3740 Öresutjämning	0,00	2,49	2,49
Summa nettoinkomster	0,00	29 262,09	29 262,09
Kostnad för sålda varor			
4010 Arbete vägunderhåll	0,00	-16 310,50	-16 310,50
4011 Material vägunderhåll	0,00	-1 341,22	-1 341,22
4020 Röjning buskar	0,00	-7 535,00	-7 535,00
4021 Upprensning av diken	0,00	-1 970,00	-1 970,00
4030 Snöröjning	0,00	-31 365,00	-31 365,00
4031 Sandning	0,00	-22 545,00	-22 545,00
4032 Sand	0,00	-21 282,00	-21 282,00
4040 Administration	0,00	-22 941,40	-22 941,40
4041 Övriga utgifter	0,00	-4 457,65	-4 457,65
Summa kostnader		-129 747,77	-129 747,77
Bruttovinst	0,00	-100 485,68	-100 485,68
Administrationskostnader			
6991 Kostnadsförd betald ing moms	0,00	-31 432,10	-31 432,10
Summa administrationskostnader		-31 432,10	-31 432,10
Övriga rörelseintäkter			
3980 Statsbidrag	0,00	63 060,33	63 060,33
3982 Kommunala bidrag	0,00	13 600,00	13 600,00
3989 Övriga erhållna bidrag	0,00	1,40	1,40
Summa övriga rörelseintäkter		76 661,73	76 661,73
Avskrivningar			
7821 Avskrivning vägar 5%	0,00	-10 267,00	-10 267,00
Summa avskrivningar		-10 267,00	-10 267,00
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8490 Övriga finansiella kostnader	0,00	-903,00	-903,00
Summa räntekostnader och likn resultatposter		-903,00	-903,00
Årets resultat			
8999 Årets resultat: underskott		-66 426,05	-66 426,05



Verksamhetsplan 2022

Sedvanlig skötsel av vägarna såsom busk- och slyrensning, rensning av diken och nyanläggning av vägtrummor, undanröjning av nedfallna grenar och träd utanför fastighetsägarnas ansvarsområde, vinterunderhåll samt reparation av eventuella skador på vägarna.

Beredskap för oplanerade händelser.

Budget 2022

Kostnader:

Skötsel av vägarna, ca	130 000 kr
Underhålls- och förnyelsefond, minst 5 000 kr	5 000 kr
Summa	135 000 kr

Intäkter:

Statliga och kommunala bidrag, ca	76 000 kr
Uppskattat behov av medlemsavgifter, ca	55 194 kr
Från företagskontot	3 806 kr
Summa	135 000 kr

Årsavgift och banktillgångar 1/1 2022:

Företagskonto	9 161 kr
Underhålls- och förnyelsefonden	56 000 kr

Eventuella merkostnader för oplanerade händelser under 2022 bör vi kunna klara med tillgångarna på våra konton.

Styrelsens förslag till årsavgift 2022:

0,40 kr/tonkm, vilket ger en intäkt från medlemsavgifterna med	56 586 kr
---	------------------

Håle Himmelstorps Önnarps vägsamfällighet

Revisionsberättelse

Undertecknade revisorer har denna dag granskat räkenskaperna i HHÖ vägsamfällighet, och finner dem väl förda, verifierade och utan anmärkning. Vi föreslår styrelse och räkenskapsförare full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Håle 22.04.07



Christer Persson
Revisor



Claes Sieurin
Revisor



2022

Sammanfattning av fastighets- och ägarlängd för gemensamhetsanläggningen Båstad, Håle ga:1.

I Håle-Himmelstorp-Önnarps vägsamfällighet finns 2021-12-31 97 fastighetsägare som är medlemmar i vägsamfälligheten och som äger 77 fastigheter. En del fastigheter har ofta två ibland flera ägare medan en del fastighetsägare äger flera fastigheter.

Dessa fastigheter är kategoriserade av Lantmäteriet enligt följande:

Helårsboende:	33
Fritidsboende:	24
Obebyggd tomt	7
Transporter, skogs- o andra	11
Friluftsgård	1
Skjutfält	1

Ägarförändringar/nya ägare under föregående år:
Önnarp 1:25 har sålts till Göran Häggqvist.

Fastighetsförändring under föregående år:
Slottet 8:1 och Önnarp 1:23 har blivit helårsbostäder.

OBS! Ändringar i fastighets- och ägarlängden införes då Lantmäteriets beslut ang förändringen av antalet tonkm delgivits styrelsen.