

Dagordning för styrelsemöte; HHÖ vägsamfällighet 2023-10-02 kl 19.00 hos
Sven Ekhem

1. Val av justerare
2. Godkännande av dagordning
3. Förra styrelsemötets protokoll 230306
4. Årsmötesprotokollet 230418
5. Ekonomi
6. Ändrade ägarförhållanden på fastigheter
7. Övriga frågor
8. Nästa styrelsemöte
9. Datum för årsmötet 2024

Protokoll vid styrelsemöte för Håle Himmelstorp Önnarps Vägsamfällighet måndagen den 2 oktober 2023

Närvarande: Sven Ekhem(ordf.), Daniel Bengtsson, Anna-Karin Svensson och Göran Jansson. Suppleanten Bengt Henrysson går in i styrelsen för frånvarande Benjamin Holm. Närvarande suppleant Håkan Schang deltar i överläggningar men ej i beslut.

Justering

Daniel Bengtsson utses att justera dagens protokoll.

Dagordning

Dagordning godkännes av styrelsen.

Genomgång av föregående styrelseprotokoll och årsmötesprotokoll

Styrelsen beslutar att utan anmärkning lägga protokollen till handlingarna.

Ekonomi

Anna-Karin Svensson rapporterar samfällighetens aktuella ekonomiska situation som god. Styrelsen noterar informationen.

Förändringar i ägande och användarstatus

Ägaren till fastigheten Önnarp 1:22 har anmält förändrad användarstatus. Med anledning därav beslutar styrelsen att fastigheten Önnarp 1:22, som fått förändrad användarstatus från fritidsboende till helårsboende, from 1 januari 2024, tillhör kategorin helårsboende och att förändra andelstalet för ifrågavarande fastighet enligt normen för andelsberäkning enligt tonkilometermetoden. Förändringen meddelas Lantmäteriet för registrering.

Båstad kommun har under innevarande år förvärvat fastigheten Himmelstorp 1:17. Fastigheten användes för fritidsändamål. Med anledning av detta kommer styrelsen genom Sven Ekhem att inleda en dialog med Båstad kommun angående höjning av vägavgift pga den stora ökningen i trafikintensitet med avseende på ett växande friluftsliv. Förändringar meddelas Lantmäteriet för registrering.

På fastigheten Grevie 36:2, som ägs av Eva Åvall, har Magnus Åvall uppfört ett bostadshus som bebos året runt. I väntan på Lantmäteriets beslut om avstyckning har ordföranden Sven Ekhem med styrelsens godkännande ingått en interimistisk överenskommelse om vägavgift med Magnus Åvall och som beräknats med utgångspunkt i tonkilometertal för jämförbara fastigheter.

Övriga frågor

- a) Inför Sven Ekhem kontakt med Båstad kommun ger styrelsen sitt godkännande till att ordföranden tar upp de argument för höjning av kommunalt bidrag som framgår av Årsmötesprotokoll 2023-04-18, § 15 och som hänför sig till det ökande friluftslivet och därmed ökad trafikintensitet på vårt vägnät.
- b) Göran Jansson har till Lantmäteriets samfällighetsföreningsregister inlämnat aktuella uppgifter för 2023 ang. styrelsesammansättning, firmatecknare mm för registrering och Lantmäteriet har 2023-07-03 beslutat att bevilja vår anmälan om registrering.
- c) Ordföranden anförtros att verka för att skymmande växtlighet längs vårt vägnät åtgärdas så att trafikrisker minimeras.
- d) På fastigheten Håle 3:15 b tillhandahåller Sven Ekhem ställplats för husbilar och husvagnar. När det gäller denna angelägenhet som medför viss ökad trafik kommer Sven och styrelsen överens om att det är rimligt att Sven betalar 1.000 kronor per år from 1 januari 2023 till vägsamfälligheten.
- e) Sven Ekhem åtar sig arbetet med att förlänga vägtrumman till fastigheten Förslöv 1:12 invid Hålevägens utfart till Margretorpsvägen, vilket även innebär att hålligheten invid vägen åtgärdas.

Nästkommande styrelsemöte

Nästkommande styrelsemöte inplaneras till **måndagen 15 januari 2024, kl.19.00**

Årsmöte 2024

Kommande årsmöte inplaneras till **tisdagen den 2 april 2024, kl. 19.00** och kommer att avhållas på Förslövs församlingshem.

Förslöv den 5 oktober 2023



Göran Jansson, sekreterare



Sven Ekhem, ordförande



Justeras: Daniel Bengtsson