

Dagordning för styrelsemöte; HHÖ vägsamfällighet 2024-01-15 kl 19.00 hos
Sven Ekhem

1. Val av justerare
2. Godkännande av dagordning
3. Förra styrelsemötets protokoll 231002
4. Ekonomi. Kassören går igenom ekonomirapporten inför årsmötet
5. Styrelsens förslag till avgift per tonkilometer
6. Ändrade ägarförhållanden på fastigheter
7. Sekreteraren går igenom årsredogörelsen
8. Hemsidan
9. Ersättning från Båstads kommun
10. Övriga frågor
11. Årsmöte 2024-04-02 kl 19.00 i Förslövs församlingshem



Protokoll vid styrelsemöte för Håle Himmelstorp Önnarps Vägsamfällighet måndagen den 15 januari 2024

Närvarande: Sven Ekhem, Benjamin Holm, Anna- Karin Svensson, Göran Jansson och Daniel Bengtsson. Suppleanterna, Håkan Schang, Jan Berndtsson och Bengt Henrysson, deltar i överläggningar men ej i beslut

Justering

Daniel Bengtsson utses att justera dagens protokoll.

Dagordning

Dagordning godkännes av styrelsen.

Genomgång av föregående styrelseprotokoll

Styrelsen beslutar att utan anmärkning lägga protokollet till handlingarna.

Årsredogörelse för 2023

Styrelsen beslutar att godkänna förslag till årsredogörelse för 2023. Skall delges kommande Årsmöte. (Bil.1)

Ekonomisk redogörelse för 2023

Styrelsen beslutar att godkänna förslag till ekonomisk redogörelse för 2023 inklusive balans- och resultatrapport. Skall delges kommande Årsmöte. (Bil. 2, Bil. 2a och Bil. 2b)

Förslag till budget 2024

Styrelsen beslutar att godkänna budgetförslaget och som lämnas till Årsmötet för granskning och godkännande. (Bil. 3) Således föreslås Årsmötet besluta att avgiften för 2024 bestäms till 0,40 kronor per tonkilometer och att minsta avgift som faktureras är 300 kronor och vidare att till underhålls- och förnyelsefonden avsätta 5.000 kronor avseende 2024.

Sammanfattning av fastighets- och ägarelängd

Anna-Karin Svensson har gjort en sammanfattning av fastighets- och ägarelängd avseende vår vägsamfällighet och där man kan utläsa antal fastigheter utifrån Lantmäteriets kategoriindelning ex. helårsboende, fritidsboende etc. Styrelsen noterar informationen.

Förändringar i ägande och användarstatus

Som nämnts i föregående styrelseprotokoll har fastigheten Önnarp 1:22 fått förändrad användarstatus till helårsboende from 1 januari 2024 och vidare har fastigheten Himmelstorp 1:17 under 2023 förvärvats av Båstad kommun.

Verksamhetsplan för anläggnings- och underhållsarbeten 2024

För verksamhetsåret 2024 planerar styrelsen följande underhållsarbeten:

- att genomföra sedvanlig rensning av diken och vägtrummor,
- att , när det gäller växtlighet utmed vägarna (sly, buskar, häckar), iaktta reglerna för statsbidrag vilket bl.a. innebär att häckar skall beskäras så att de ej inkräktar menligt på vägbanan och framkomligheten. Riktlinjer för fri framkomlighet är 35-40 cm från asfaltkant.
- att genomföra sedvanligt vinterunderhåll
- att låta bortföra nedfallna träd och grenar på vägarna exempelvis efter storm
- att låta reparera uppkomna skador på vägarna
- att ha beredskap för oplanerade händelser.

Styrelsen föreslår Årsmötet att godkänna verksamhetsplanen för 2024. (Bil. 3)

Debiteringslängd

Information om debiteringslängdens plats för tillgänglighet tillhandahålles på vägsamfällighetens hemsida i samband med information om kallelse till Årsmötet. Debiteringslängden hålles även tillgänglig på själva Årsmötet.

Momsintyg

Information om momsintyg lämnas vid Årsmötet och näringsidkare inom samfällighetens vägnät bereds tillfälle att anmäla intresse av momsintyg.

Revisionsberättelse mm

Revisorernas yttrande efter granskning av styrelsens förvaltning under 2023 kommer att tillgängliggöras hos ordföranden två veckor före Årsmötet, dvs i samband med att kallelse sker. Detsamma gäller årsredogörelse, ekonomisk redogörelse, balans- och resultaträkning samt debiteringslängd. I sammanhanget noteras att inga motioner inkommit hittills. Tidsfristen för inlämnande av motioner är 2024- 01-31.

Hemsida

Daniel Bengtsson informerar på hemsidan om kallelsen till Årsmötet och andra angelägenheter utifrån § 14 i stadgan.

Timtaxa

Styrelsen tillämpar taxelista som är adekvat för vägsamfällighetens verksamhetsområden när det gäller olika tjänster och arbeten (t.ex. person med traktor och vagn, person med röjsåg, spade eller data etc). Årsmötet beslutade 2015 (Årsmötesprotokoll 2015-04-13) att, när det gäller styrelseledamöters arbeten för vägföreningen, följa och tillämpa årliga eventuella taxeförändringar. Årsmötet föreslås besluta att fortsatt tillämpa gällande ordning enligt ovan.

Övriga frågor

- a) Göran Jansson meddelar inför det kommande Årsmötet att han ej står till förfogande för omval som styrelseledamot.
- b) Styrelsen föreslår Årsmötet besluta att invälja Carina Wesselgård som styrelseledamot för 2024 och 2025. Det kan noteras att Göran Jansson ej deltar i beslutsförslaget med anledning av make/maka relation.
- c) Plogfogdarna har tillsammans med Niklas Henrysson utvidgat sitt samarbete genom att möjliggöra initiativ till gemensamt telefonmöte och där de kan rapportera det aktuella behovet av plogning och grusning på de olika vägnittet.
- d) Ordföranden har en pågående dialog med Båstad kommun när det gäller vägavgifter och kommunalt bidrag, dels pga Båstad kommuns förvärv av fastigheten Himmelstorp 1:17 och dels pga det ökande friluftslivet, som orsakar en allt högre trafikintensitet på vårt vägnät.

Kungörelse om Årsmötet

Benjamin Holm åtar sig att se till att stadgeenlig kungörelse om det kommande Årsmötet annonseras i NST.

Nästkommande styrelsemöte

Nästkommande styrelsemöte sker i anslutning till Årsmötet 2024-04-02 då styrelsen konstituerar sig.

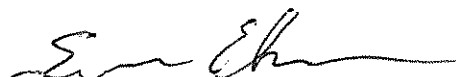
Årsmöte 2024

Årsmöte hålles tisdagen 2 april 2024, klockan 19:00, och kommer att avhållas i Förslövs församlingshem.

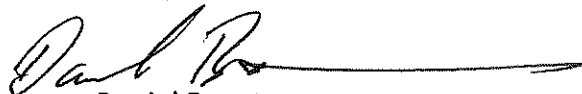
Förslöv 2024-01-17



Göran Jansson, sekreterare



Sven Ekhem, ordförande



Justeras: Daniel Bengtsson



Årsredogörelse för Håle-Himmelstorp-Önnarps vägsamfällighet för 2023

Ordinarie ledamöter i vägsamfällighetens styrelse, utöver styrelseordföranden Sven Ekhem, har varit Benjamin Holm, vice ordförande, Anna-Karin Svensson, kassör, Göran Jansson, sekreterare, samt Daniel Bengtsson, it-frågor. Suppleanter har varit Jan Berndtsson, Bengt Henrysson och Håkan Schang. Styrelsen har haft tre sammanträden, inklusive konstituerande styrelsemöte, under 2023.

Under verksamhetsåret 2023 har till Lantmäteriets samfällighetsföreningsregister inlämnats den årliga och aktuella styrelsesammansättningen och vilka som utsetts till firmatecknare samt ekonomisk årsrapport till Båstads kommun.

Ett välfungerande vägnät förutsätter att skador, förslitningar, nedfallna grenar eller träd, igenfyllda diken och vägtrummor mm är under kontinuerlig observans och åtgärdande. Ordföranden Sven Ekhem är sedan tidigare av styrelsen anförtrord att på eget initiativ och efter eget övervägande låter åtgärda skador eller hinder som uppkommer för att förebygga eller förhindra olycka eller olägenhet eller där dröjsmål med åtgärdande skulle förvärra situationen. Allmänt förutsättes att viktiga iakttagelser av ovannämnda slag rapporteras till ordföranden. I sammanhanget kan nämnas att ordföranden under 2023 fört en dialog med medlemmar och näringsidkare utmed vägen i syfte att vidmakthålla en god vägstandard och om fastighetsägares skyldighet att tillse att häckar, träd och dylikt ej inkräktar på vägbanan och där riktmärket för fri framkomlighet är 35-40 cm räknat från asfaltkant och med 460 cm fri höjd.

När entreprenören Holger Svensson, som under många år haft hand om busk- och slyröjning, kontaktades i början av sommaren, konstaterades att han upphört med sin verksamhet. Av den anledningen anlätades Tommy Nordbergh Maskin& Transport AB för 2023 års röjningsarbete. För 2024 och framöver får vägsamfälligheten ingå nytt avtal med lämplig uppdragstagare när det gäller denna angelägenhet. Vinterunderhåll (snöröjning och sandning) är i uppdrag hos Henrysson, Håle. Sopning av vägarna genomförs av Anders Svensson, Vistorps maskintjänst.

Sven Ekhem har under året åtgärdat vissa vägavsnitt med höga asfaltkanter genom att lägga ut asfaltkross för avfasning. Rensning av trummor och diken har också utförts liksom fällning av några mindre träd och grenar. Sven har under 2023 förlängt vägtrumman till fastigheten Förslöv 1:12 invid Hålevägens utfart till Margretetorpsvägen, vilket även inneburit att hålligheten invid vägen åtgärdats.

Fastighets- och ägarlängd hålles aktuell genom Anna-Karin Svenssons försorg. Anna-Karin inrapporterar förändringar som medför ändring i andelstal exempelvis förändring av boendestatus till Lantmäteriet.

Vägsamfällighetens hemsida hålles aktuell och fungerande genom Daniel Bengtssons försorg och på denna tillgänglighålles stadgar, styrelse- och årsmötesprotokoll mm.

När det gäller ekonomi hänvisas till Anna-Karin Svenssons ekonomiska redogörelse och ekonomiska sammanställningar.

Ordföranden har en pågående dialog med Båstad kommun när det gäller vägavgifter och kommunalt bidrag till vår vägsamfällighet, dels pga Båstad kommuns förvärv av fastigheten Himmelstorp 1:17 och dels pga det ökande friluftslivet i vår närmiljö och som orsakar en allt högre trafikintensitet på vårt vägnät.

2024-01-08

För styrelsen



Göran Jansson

Sekreterare



Ekonomisk redogörelse samt kommentar till balans- och resultaträkning för verksamhetsåret 2023.

Intäkter, kostnader och balansräkning framgår av bilaga 2a och 2b.

Intäkterna för föreningen har bestått av medlemsavgifter 59 971 kr, statsbidrag 77 342 kr och kommunalt bidrag 15 748 kr.

Kostnaderna för 2023 års hantering av vägarna har uppgått till 112 805 kr (inkl moms). Intäkterna har väl täckt kostnaderna.

77 fastigheter ingår i vägsamfälligheten. En del fastigheter har två, ibland flera ägare medan en del fastighetsägare äger flera fastigheter. Det har under 2023 skett två förändringar. I Önnarp 1:22 har det blivit helårsboende. Det totala antalet tonkm ökade därmed till 139 512. Båstad kommun har köpt Himmelstorp 1:17. Kategoriindelningen av fastigheterna är bestämd av Lantmäteriet och går inte att förändra. Styrelsen i vägföreningen har enligt Lantmäteriets bestämmelser beslutsrätt för att ändra kategoribeteckning för enskild fastighet i vägföreningen, när fastigheten har bytt användarstatus.

Intyg för moms som hänför sig till näringsverksamhet i vägsamfälligheten har på begäran utfärdats åt sju medlemmar. Efter årsmötet 2024 sänds som tidigare den årliga årsredovisningen in om vägsamfällighetens ekonomi till kommunen.

För styrelsen

Anna-Karin Svensson

Kassör

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Balansrapport 2023-01-01 - 2023-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Tillgångar			
Vägar			
1150 Investering i vägar	185 314,00	-9 266,00	176 048,00
Summa vägar	185 314,00	-9 266,00	176 048,00
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	0,00	0,00	0,00
Summa kundfordringar	0,00	0,00	0,00
Kassa och bank			
1910 Sparbanken: transaktionskonto	36 713,97	35 176,65	71 890,62
1921 Reparations- och underhållsfond	51 059,51	5 829,29	56 888,80
Summa kassa och bank	87 773,48	41 005,94	128 779,42
Summa tillgångar	273 087,48	31 739,94	304 827,42
<hr/>			
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-339 453,92	0,00	-339 453,92
2019 Årets resultat	66 366,54	-31 740,04	34 626,50
Summa eget kapital	-273 087,38	-31 740,04	-304 827,42
Långfristiga skulder			
2390 Företagslån	0,00	0,00	0,00
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Summa eget kapital och skulder	-273 087,38	-31 740,04	-304 827,42

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Resultatrapport 2023-01-01 - 2023-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Nettointäkter			
3014 Medlemsavgifter	0,00	59 971,20	59 971,20
3740 Öresutjämning	0,00	-1,54	-1,54
Summa nettoinkomster	0,00	59 969,66	59 969,66
Kostnad för sålda varor			
4010 Arbete vägunderhåll	0,00	-20 937,05	-20 937,05
4011 Material vägunderhåll	0,00	-2 300,00	-2 300,00
4020 Rökning buskar	0,00	-3 500,00	-3 500,00
4030 Snörökning	0,00	-9 450,00	-9 450,00
4031 Sandning	0,00	-9 900,00	-9 900,00
4032 Sand	0,00	-15 960,00	-15 960,00
4040 Administration	0,00	-19 065,00	-19 065,00
4041 Övriga utgifter	0,00	-9 131,90	-9 131,90
Summa kostnader		-90 243,95	-90 243,95
Bruttovinst	0,00	-30 274,29	-30 274,29
Administrationskostnader			
6991 Kostnadsförd betald ing moms	0,00	-21 947,86	-21 947,86
Summa administrationskostnader		-21 947,86	-21 947,86
Övriga rörelseintäkter			
3980 Statsbidrag	0,00	77 342,39	77 342,39
3982 Kommunala bidrag	0,00	15 748,00	15 748,00
3989 Övriga erhållna bidrag	0,00	511,51	511,51
Summa övriga rörelseintäkter		93 601,90	93 601,90
Avskrivningar			
7821 Avskrivning vägar 5%	0,00	-9 266,00	-9 266,00
Summa avskrivningar		-9 266,00	-9 266,00
Summa ränteintäkter			
8311 Ränteintäkter	0,00	829,29	829,29
Summa ränteintäkter		829,29	829,29
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8490 Övriga finansiella kostnader	0,00	-1 203,00	-1 203,00
Summa räntekostnader och likn resultatposter		-1 203,00	-1 203,00
Årets resultat			
8999 Årets resultat: Vinst		31 740,04	31 740,04



Verksamhetsplan 2024

Sedvanlig skötsel av vägarna såsom busk- och slyrensning, rensning av diken och nyanläggning av vägtrummor, undanröjning av nedfallna grenar och träd utanför fastighetsägarnas ansvarsområde, vinterunderhåll samt reparation av eventuella skador på vägarna.
Beredskap för oplanerade händelser.

Budget 2024

Kostnader:

Skötsel av vägarna, ca	150 000 kr
Underhålls- och förnyelsefond, minst 5 000 kr	5 000 kr

Summa **155 000 kr**

Intäkter:

Statliga och kommunala bidrag, ca	93 000 kr
Uppskattat behov av medlemsavgifter, ca	59 764 kr
Från företagskontot	2 236 kr

Summa **155 000 kr**

Årsavgift och banktillgångar 1/1 2024:

Företagskonto	71 890 kr
Underhålls- och förnyelsefonden	56 888 kr

Eventuella merkostnader för oplanerade händelser under 2024 bör vi kunna klara med tillgångarna på våra konton.

Styrelsens förslag till årsavgift 2024:

0,40 kr/tonkm, vilket ger en intäkt från medlemsavgifterna med **59 764 kr**