

Dagordning för styrelsemöte; HHÖ vägsamfällighet 2025-01-20 kl 19.00 hos
Sven Ekhem

1. Val av justerare
2. Godkännande av dagordning
3. Förra styrelsemötets protokoll 241204
4. Ekonomi. Kassören går igenom ekonomirapporten inför årsmötet
5. Styrelsens förslag till avgift per tonkilometer
6. Ändrade ägarförhållanden och tonkm på fastigheter
7. Sekreteraren går igenom årsredogörelsen
8. Hemsidan
9. Övriga frågor
10. Årsmöte 2025-03-24 kl 19.00 i Förslövs församlingshem



Protokoll vid styrelsemöte för Håle Himmelstorp Önnarps Vägsamfällighet måndagen den 20 januari 2025

Närvarande: Sven Ekhem, Benjamin Holm, Anna-Karin Svensson, Carina Wesselgård och Daniel Bengtsson. Suppleanterna, Håkan Schang och Bengt Henrysson, deltar i överläggningar men ej i beslut

Justering

Daniel Bengtsson utses att justera dagens protokoll.

Dagordning

Dagordning godkännes av styrelsen.

Genomgång av föregående styrelseprotokoll

Styrelsen beslutar att utan anmärkning lägga protokollet till handlingarna.

Årsredogörelse för 2024

Styrelsen beslutar att godkänna förslag till årsredogörelse för 2024. Skall delges kommande Årsmöte. (Bil.1)

Ekonomisk redogörelse för 2024

Styrelsen beslutar att godkänna förslag till ekonomisk redogörelse för 2024 inklusive balans- och resultatrapport. Skall delges kommande Årsmöte. (Bil. 2, Bil. 2a och Bil. 2b)

Förslag till budget 2025

Styrelsen beslutar att godkänna budgetförslaget och som lämnas till Årsmötet för granskning och godkännande. (Bil. 3) Således föreslås Årsmötet besluta att avgiften för 2025 bestäms till 0,40 kronor per tonkilometer och att minsta avgift som faktureras är 300 kronor och vidare att till underhålls- och förnyelsefonden avsätta 30.000 kronor avseende 2025.

Sammanfattning av fastighets- och ägarelängd

Anna-Karin Svensson har gjort en sammanfattning av fastighets- och ägarelängd avseende vår vägsamfällighet och där man kan utläsa antal fastigheter utifrån Lantmäteriets kategoriindelning ex. helårsboende, fritidsboende etc. Styrelsen noterar informationen.

Förändringar i ägande och användarstatus

Fastigheten Slottet 6:1 och 7:1 har förvärvats av Jan Berndtsson och som anmält förändrad användarstatus till helårsboende. Två nya fastigheter har bildats genom avstyckning från

Grevie 36:2. De nya har beteckningen Grevie 36:5 och Grevie 36:6. Båda är anmälda som helårsboende.

Verksamhetsplan för anläggnings- och underhållsarbeten 2025

För verksamhetsåret 2025 planerar styrelsen följande underhållsarbeten:

att genomföra sedvanlig rensning av diken och vägtrummor,
att , när det gäller växtlighet utmed vägarna (sly, buskar, häckar), iaktta reglerna för statsbidrag vilket bl.a. innebär att häckar skall beskäras så att de ej inkräktar menligt på vägbanan och framkomligheten. Riktlinjer för fri framkomlighet är 35-40 cm från asfaltkant.
att genomföra sedvanligt vinterunderhåll
att låta bortföra nedfallna träd och grenar på vägarna exempelvis efter storm
att låta reparera uppkomna skador på vägarna
att ha beredskap för oplanerade händelser.

Styrelsen föreslår Årsmötet att godkänna verksamhetsplanen för 2025. (Bil. 3)

Debiteringslängd

Information om debiteringslängdens plats för tillgänglighet tillhandahålles på vägsamfällighetens hemsida i samband med information om kallelse till Årsmötet. Debiteringslängden hålles även tillgänglig på själva Årsmötet.

Momsintyg

Information om momsintyg lämnas vid Årsmötet och näringsidkare inom samfällighetens vägnät bereds tillfälle att anmäla intresse av momsintyg.

Revisionsberättelse mm

Revisorernas yttrande efter granskning av styrelsens förvaltning under 2024 kommer att tillgängliggöras hos ordföranden två veckor före Årsmötet, dvs i samband med att kallelse sker. Detsamma gäller årsredogörelse, ekonomisk redogörelse, balans- och resultaträkning samt debiteringslängd. I sammanhanget noteras att inga motioner inkommit hittills. Tidsfristen för inlämnande av motioner är 2025- 01-31.

Hemsida

Daniel Bengtsson informerar på hemsidan om kallelsen till Årsmötet och andra angelägenheter utifrån § 14 i stadgan.

Timtaxa

Styrelsen tillämpar taxelista som är adekvat för vägsamfällighetens verksamhetsområden när det gäller olika tjänster och arbeten (t.ex. person med traktor och vagn, person med röjsåg, spade eller dator etc). Årsmötet beslutade 2015 (Årsmötesprotokoll 2015-04-13) att, när det gäller styrelseledamöters arbeten för vägföreningen, följa och tillämpa årliga eventuella taxeförändringar. Årsmötet föreslås besluta att fortsatt tillämpa gällande ordning enligt ovan.

Övriga frågor

- a) Alla i styrelsen, som är aktuella för omval, ställer sig till förfogande för omval, vilket vi noterar med glädje och kommer att föreslå Årsmötet.

- b) Enligt stadgarna för HHÖ vägsamfällighet, antagna den 15 april 2013, skall "styrelsen kalla till stämma genom kungörelse i den ledande ortstidningen". Med hänsyn till att allt färre har dagstidning, att vägföreningen har en fungerande hemsida med all information på samt att vägföreningen nu har mejladress till alla medlemmar och kommer att skicka personlig kallelse, vill styrelsen ta upp om stadgeförändring på kommande årsmöte. För en ändring krävs beslut på två på varandra följande föreningsstämmor. Förslag om stadgeändring ska meddelas i utsänd kallelse enligt § 18. Detta kan göras i mejlutsicket med kallelsen.
- c) Anna-Karin Svensson har uppmärksammat att vägkanten vid Önnarpsvägen, där den stora vita stenen med "Önnarps gård" står, är mycket smal och brant och därmed utgör en riskfaktor. Pga bäck och vägtrumma som går under vägen finns ingen möjlighet att bredda vägen utan att man först byter ut vägtrumman. Styrelsen beslutar att frågan tas upp på kommande Årsmöte.
- d) Trafikverket Södra regionen har beslutat om bidragsrätt för våra enskilda vägar. Bidragen är, enligt Anna-Karin Svensson, lägre än tidigare. Ordförande samt vice ordförande har skrivit ett förslag till överklagande gällande väg 1710 (Rosenhult)-vsk Hålehall (H-torp). Styrelsen beslutar att gå vidare och skicka in överklagandet.
- e) Anna-Karin tar upp att tex vinterunderhållet är uppdelat i tre olika konton, vilket försvårar bokföringen mycket. Styrelsens uppfattning är att det går utmärkt att föra samman posterna och att Anna-Karin gör denna bedömning själv.
- f) Ordföranden tar upp vikten av att hålla koll på att vi får in alla bidrag årligen, vilket kanske mest åligger kassören. Sammanlagt är det fyra bidrag: från Båstad kommun, statligt bidrag, cykelleden Skåne samt Bjäre banvall.
- g) Anna-Karin framför önskemålet att vi gör om bilagor vi skickar runt till pdf innan vi sänder ut dem.
- h) Protokollet kommer att skrivas under av vice ordförande Benjamin Holm, då ordföranden är bortrest en längre period efter styrelsemötet.

Kungörelse om Årsmötet

Benjamin Holm åtar sig att se till att stadgeenlig kungörelse om det kommande Årsmötet annonseras i NST.

Nästkommande styrelsemöte

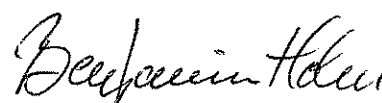
Nästkommande styrelsemöte sker i anslutning till Årsmötet 2025-03-24 då styrelsen konstituerar sig.

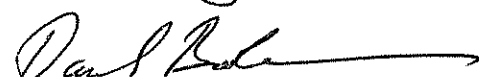
Årsmöte 2025

Årsmöte hålles måndagen 24 mars 2025, klockan 19:00, och kommer att avhållas i Förslövs församlingshem.

Förslöv 2025-01-21


Carina Wesselgård, sekreterare


Benjamin Holm, vice ordförande


Justeras: Daniel Bengtsson



Årsredogörelse för Håle-Himmelstorp-Önnarps vägsamfällighet för 2024

Ordinarie ledamöter i vägsamfällighetens styrelse, utöver styrelseordföranden Sven Ekhem, har varit Benjamin Holm, vice ordförande, Anna-Karin Svensson, kassör, Carina Wesselgård, sekreterare, samt Daniel Bengtsson, it-frågor. Suppleanter har varit Jan Berndtsson, Bengt Henrysson och Håkan Schang. Styrelsen har haft fyra sammanträden, inklusive konstituerande styrelsemöte, under 2024.

Vägsamfällighetens hemsida hålles aktuell och fungerande genom Daniel Bengtssons försorg och på denna tillgänglighålles stadgar, styrelse-och årsmötesprotokoll mm.

Under verksamhetsåret 2024 har till Lantmäteriets samfällighetsföreningsregister inlämnats den årliga och aktuella styrelsesammansättningen och vilka som utsetts till firmatecknare samt ekonomisk årsrapport till Båstads kommun.

Fastighets- och ägarlängd hålles aktuell genom Anna-Karin Svenssons försorg. Anna-Karin inrapporterar förändringar som medför ändring i andelstal till Lantmäteriet.

Ett välfungerande vägnät förutsätter att skador, förslitningar, nedfallna grenar eller träd, igenfyllda diken och vägtrummor mm är under kontinuerlig observans och åtgärdande. Ordföranden Sven Ekhem är sedan tidigare av styrelsen anförtrodd att efter eget överbäggande låta åtgärda skador för att förhindra olycka eller olägenhet eller där dröjsmål med åtgärdande skulle förvärra situationen. Allmänt förutsättes att viktiga iakttagelser av ovannämnda slag rapporteras till ordföranden.

Genom Niklas Henrysson, Håle, har busk-och slyröjning genomförts på sommaren och på hösten med iakttagande av gällande regler. Vinterunderhåll (snöröjning och sandning) är också i uppdrag hos Niklas Henrysson. Sopning av vägarna genomförs av Anders Svensson, Vistorps maskintjänst.

I juli 2024 skickade styrelsen brev till de fastighetsägare som har mark utmed vägföreningens vägnät i syfte att ännu en gång uppmärksamma om fastighetsägarens skyldighet att tillse att häckar, träd och dylikt ej inkräktar på vägbanan och där riktmärket för fri framkomlighet är 35-40 cm räknat från asfaltkant och med 460 cm fri höjd.

Sven Ekhem har under året åtgärdat vissa vägavsnitt med höga asfaltkanter genom att lägga ut asfaltkross för avfasning. Rensning av trummor och diken har också utförts liksom fällning av några mindre träd och grenar. Två vägtrummor har bytts ut till en större dimension på Önnarpsvägen, dels vid "Bööks kurva" samt längre ner vid Önnarps gård. Bytet var

nödvändigt utifrån de stora vattenflöden som numera kommer allt oftare och leder till problem på våra vägar.

Ordföranden och vice ordföranden har deltagit i en fördjupningskurs anordnad av REV den 16 okt i Helsingborg. Innehåll bla: juridik, skyltning, lokala trafikföreskrifter, farthinder, väghållarens ansvar.

Ordföranden har under året slutfört dialog med Båstad kommun när det gäller vägavgiften med anledning av Båstad kommuns förvärv av fastigheten Himmelstorp 1:17. Resultatet blev att fastigheten Himmelstorp 1:17 fick ett nytt andelstal på 15.549 tonkilometer.

Ordföranden har inköpt och satt ut ett antal blå varningspinnar vid vägavsnitt där vägkanten är särskilt brant och djup.

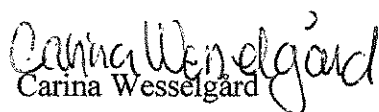
Styrelsen har sedan 2022, i samband med utskick av fakturan, uppmanat medlemmarna att inkomma med sin mejladress. Hösten 2024 hade ca 2/3 inkommit med mejladress.

Ordförande och sekreterare tog då personlig kontakt med resterande, vilket resulterade i att alla mejladresser nu finns tillgängliga (förutom ett dödsbo). Mot bakgrund av det allt högre portot innebär det en årlig besparing.

När det gäller ekonomi hänvisas till Anna-Karin Svenssons ekonomiska redogörelse och ekonomiska sammanställningar.

2024-01-14

För styrelsen


Carina Wesselgård

Sekreterare



Ekonomisk redogörelse samt kommentar till balans- och resultaträkning för verksamhetsåret 2024.

Intäkter, kostnader och balansräkning framgår av bilaga 2a och 2b.

Intäkterna för föreningen har bestått av medlemsavgifter 75 594 kr, statsbidrag 80 474 kr och kommunalt bidrag 16 603 kr.

Kostnaderna för 2024 års hantering av vägarna har uppgått till 79 887 kr (inkl moms). Intäkterna har väl täckt kostnaderna.

79 fastigheter ingår i vägsamfälligheten. En del fastigheter har två, ibland flera ägare medan en del fastighetsägare äger flera fastigheter. Det har under 2024 skett några förändringar. Jan Berndtsson har köpt Slottet 6:1 och 7:1. I Slottet 7:1 är det helårsboende.

Grevie 36:2 har styckats till tre tomter, Grevie 36:2, Grevie 36:5 och Grevie 36:6. Det totala tonkm är numera 5 318. Det totala tonkm ökade därmed till 159 057.

Kategoriindelningen av fastigheterna är bestämd av Lantmäteriet och går inte att förändra. Styrelsen i vägföreningen har enligt Lantmäteriets bestämmelser beslutsrätt för att ändra kategoribeteckning för enskild fastighet i vägföreningen, när fastigheten har bytt användarstatus.

Intyg för moms som hänför sig till näringsverksamhet i vägsamfälligheten kommer att utfärdats åt sju medlemmar. Efter årsmötet 2025 sänds som tidigare den årliga årsredovisningen in om vägsamfällighetens ekonomi till kommunen.

För styrelsen

Anna-Karin Svensson

Kassör

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Balansrapport 2024-01-01 - 2024-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Tillgångar			
Vägar			
1150 Investering i vägar	176 048,00	-8 803,00	167 245,00
Summa vägar	176 048,00	-8 803,00	167 245,00
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	0,00	0,00	0,00
Summa kundfordringar	0,00	0,00	0,00
Kassa och bank			
1910 Sparbanken: transaktionskonto	71 890,62	56 067,34	127 957,96
1921 Reparations- och underhållsfond	56 888,80	6 052,31	62 941,11
Summa kassa och bank	128 779,42	62 119,65	190 899,07
Summa tillgångar	304 827,42	53 316,65	358 144,07
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-339 453,92	0,00	-339 453,92
2019 Årets resultat	34 626,50	-53 316,65	-18 690,15
Summa eget kapital	-304 827,42	-53 316,65	-358 144,07
Långfristiga skulder			
2390 Företagslån	0,00	0,00	0,00
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Summa eget kapital och skulder	-304 827,42	-53 316,65	-358 144,07

Håle-Himmelstorp-Önnarps
vägsamfällighet

Resultatrapport 2024-01-01 - 2024-12-31

Konto	Ing saldo	Förändring	Utg saldo
Nettointäkter			
3014 Medlemsavgifter	0,00	70 235,60	70 235,60
3740 Öresutjämning	0,00	-1,72	-1,72
Summa nettointäkter	0,00	70 233,88	70 233,88
Kostnad för sålda varor			
4010 Arbete vägunderhåll	0,00	-18 250,00	-18 250,00
4011 Material vägunderhåll	0,00	-7 088,00	-7 088,00
4020 Rökning buskar	0,00	-13 312,50	-13 312,50
4030 Snörökning	0,00	-7 200,00	-7 200,00
4031 Sandning	0,00	-9 450,00	-9 450,00
4032 Sand	0,00	-8 610,00	-8 610,00
4040 Administration	0,00	-24 530,95	-24 530,95
4041 Övriga utgifter	0,00	-7 023,30	-7 023,30
Summa kostnader		-95 464,75	-95 464,75
Brutto	0,00	-25 230,87	-25 230,87
Administrationskostnader			
6991 Kostnadsförd betald ing moms	0,00	-23 367,38	-23 367,38
Summa administrationskostnader		-23 367,38	-23 367,38
Övriga rörelseintäkter			
3980 Statsbidrag	0,00	80 474,76	80 474,76
3982 Kommunala bidrag	0,00	16 603,00	16 603,00
3989 Övriga erhållna bidrag	0,00	13 790,83	13 790,83
Summa övriga rörelseintäkter		110 868,59	110 868,59
Avskrivningar			
7821 Avskrivning vägar 5%	0,00	-8 803,00	-8 803,00
Summa avskrivningar		-8 803,00	-8 803,00
Övriga ränteintäkter och liknande tillgångar			
8311 Ränteintäkter	0,00	1 052,31	1 052,31
Summa ränteintäkter		1 052,31	1 052,31
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8490 Övriga finansiella kostnader	0,00	-1 203,00	-1 203,00
Summa räntekostnader och likn resultatposter		-1 203,00	-1 203,00
Årets resultat			
8999 Årets resultat: Vinst		53 316,65	53 316,65



Verksamhetsplan 2025

Sedvanlig skötsel av vägarna såsom busk- och slyrensning, rensning av diken, undanröjning av nedfallna grenar och träd utanför fastighetsägarnas ansvarsområde, vinterunderhåll samt reparation av eventuella skador på vägarna.

Beredskap för oplanerade händelser.

Budget 2025

Kostnader:

Skötsel av vägarna, ca	150 000 kr
Underhålls- och förnyelsefond, minst 5 000 kr	30 000 kr

Summa	180 000 kr
--------------	-------------------

Intäkter:

Statliga och kommunala bidrag, ca	97 000 kr
Uppskattat behov av medlemsavgifter, ca	67 000 kr
Från företagskontot	16 000 kr

Summa	180 000 kr
--------------	-------------------

Årsavgift och banktillgångar 1/1 2025:

Företagskonto	118 607 kr
Underhålls- och förnyelsefonden	62 941 kr

Eventuella merkostnader för oplanerade händelser under 2024
bör vi kunna klara med tillgångarna på våra konton.

Styrelsens förslag till årsavgift 2025:

0,40 kr/tonkm, vilket ger en intäkt från medlemsavgifterna med	67 089 kr
---	------------------